

建築許可（法第43条／町条例第8条1項4号 20年経過）添付書類一覧

- 1 手続規則第16条第1項の規定により、設計者の記名・押印をしてください。
- 2 手続規則第21条の規定の規定により、提出部数は2部です。正本の添付書類は原本とし、副本は複写で構いません。
- 3 書類、図面すべての申請区域を朱書きしてください。
- 4 申請の際は、添付書類Noの順番どおりに添付してください。

書類の名称	様式	説明	関係条文
1 建築物の新築、改築若しくは用途の変更又は第一種特定工作物の新設許可申請書	別記様式第9	申請者の住所、申請地番は、都道府県から記入すること（住民票どおり記載すること）	規則第34条 手続規則第12条
2 委任状		(1) 委任の範囲を記載すること (2) 代理人の住所及び氏名 (3) 代理人が所有している資格 (4) 代理人の電話番号及びFAX番号	
3 理由書		理由を明確に記載	
4 公図の写し		法務局公図の写し（原本）に申請地の地目を記入	
5 土地登記事項証明書		申請日以前6か月以内のもの	
6 既存建築物の築年数が判明できるもの		(1) 適合証明書の写し又は建築確認通知書の写し等 (2) 建築物固定資産税課税台帳登録証明書等	
7 現況写真		(1) 2方向以上（区域を朱書き） (2) 写真番号を明示	
図面（設計図）の種類	標準縮尺	明示すべき事項	
8 開発区域位置図	1/10,000以上	都市計画図に「申請地」を朱囲みして図示すること	
9 現況図	1/1,000以上	(1) 方位 (2) 縮尺 (3) BMの位置及び高さ (4) 区域の境界 (5) 地盤の高さ（隣接地盤の高さも記載） (6) 周辺道路、河川、水路、その他公共施設の用に供する施設 (7) 写真方向	
10 求積図（実測）	1/1,000以上	(1) 縮尺 (2) 境界標の種類を記入 (3) 面積（小数点以下第2位まで） (4) すべての辺長（小数点以下第3位まで） (5) 実測図による三斜法又は座標計算	
11 土地利用計画図	1/1,000以上	(1) 方位 (2) 縮尺 (3) BMの位置及び高さ (4) 区域の境界 (5) すべての辺長（小数点以下第3位まで） (6) 予定建築物の位置、用途、規模 (7) 道路の位置（有効幅員、道路番号、建築基準法該当号） (8) 公益的施設の位置 (9) 擁壁の位置、種類、擁壁高	
12 排水施設計画平面図	1/1,000以上	(1) 方位 (2) 縮尺 (3) BMの位置及び高さ (4) 開発区域の境界 (5) すべての辺長（小数点以下第3位まで） (6) 予定建築物の位置、用途、規模 (7) 道路の位置（有効幅員、道路番号、建築基準法該当号） (8) 排水施設の位置、種別、管径、流水の方向 (9) 排水施設ごとに着色（色指定なし） (10) 最終放流先の名称 ※ 土地利用計画図にまとめて図示してもよい	
13 雨水処理計算書	—	(1) 必要となる処理量（既存敷地含む） (2) 施設の処理能力を計算したもの ※ 町仕様の計算シートを使用すること	
14 その他町長が必要と認める書類			